

# **Analýza Krušnohorské lyžařské magistrály, na území Karlovarského kraje**

Podklad pro zpracování aktualizace Zásad územního rozvoje Karlovarského kraje

---

## **zadání**

---

Pořizovatel: Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor regionálního rozvoje,  
zastoupený vedoucím odboru Ing. arch. Jaromírem Musilem  
Závodní 353/88, 360 21 Karlovy Vary

Koordinace úkolu: Ing. Jana Irovská  
Ing. arch. Jana Kaválková  
oddělení územního plánování

Datum: 14. 10. 2010

## 1. Předmět analýzy

- 1.1. Předmětem Analýzy Krušnohorské lyžařské magistrály na území Karlovarského kraje (dále jen „Analýza“), je zjištění lokalizace upravované trasy pro běžecké lyžování nazývané Krušnohorská lyžařská magistrála (dále jen „KLM“), včetně zjištění a analyzování všech dostupných informací o této trase.

## 2. Cíle a účel sledované zpracováním analýzy

- 2.1. Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor regionálního rozvoje, jako pořizovatel územně plánovací dokumentace a podkladů kraje, pořizuje Zásady územního rozvoje Karlovarského kraje (dále jen „ZÚR KK“).
- 2.2. V návrhu ZÚR KK byla zpracována trasa Krušnohorské lyžařské magistrály (dále jen „KLM“), která byla na základě projednání vyřazena a ve vydané dokumentaci ZÚR KK není obsažena. Z tohoto důvodu se dne 2. 8. 2010 uskutečnilo na Krajském úřadu Karlovarského kraje jednání, na kterém bylo dohodnuto, že všechny zainteresované strany mají zájem na zpracování KLM do aktualizace ZÚR KK. Pro tyto účely je nutné trasu KLM lokalizovat a projednat s dotčenými orgány z hlediska ochrany přírody a v optimální trase připravit formou podkladu pro zpracování a projednání v rámci pořizování aktualizace ZÚR KK.
- 2.3. Na jednání 2. 8. 2010 bylo zároveň dohodnuto, že další trasy pro běžecké lyžování v Krušných horách, kromě KLM, je také nutné aktuálně zmapovat, projednat s dotčenými orgány z hlediska ochrany přírody, a zpracovat do Územní studie horských oblastí. Tyto další trasy nejsou předmětem analýzy a budou zjišťovány v rámci zpracování Územní studie horských oblastí.
- 2.4. Případné zjištěné problémy a střety trasy KLM s oprávněnými zájmy obcí, dotčených orgánů, případně dalších subjektů, budou řešeny v rámci projednávání příslušných územně plánovacích dokumentací a územně plánovacích podkladů a nejsou předmětem této podkladové analýzy.

## 3. Vymezení řešeného území

- 3.1. Řešené území analýzy je vymezeno předpokládaným průběhem trasy KLM v Krušných horách na území Karlovarského kraje, tj. zejména na území obcí: ORP Ostrov: Abertamy, Boží Dar, Horní Blatná, Jáchymov, Pernink, Potůčky; ORP Karlovy Vary: Nové Hamry, Vysoká Pec; ORP Kraslice: Bublava, Kraslice, Přebuz, Stříbrná, Šindelová.
- 3.2. Rozsah řešeného území může být v průběhu prací po dohodě pořizovatele se zpracovatelem upřesněn.
- 3.3. Pro zobrazení a popis širších vztahů budou zjištěny bezprostřední návaznosti upravovaných tras pro běžecké lyžování v rámci řešeného území a v navazujících regionech, tj. Ústeckém kraji a Spolkové republice Německo.

## 4. Požadavky na obsah a rozsah zpracování analýzy

- 4.1. Základními podklady analýzy, které zajistí pořizovatel, budou:
  - 4.1.1. mapové podklady v digitální i analogové podobě (Vektorová data - ZABAGED 1:10 000, výškopis, hranice správního území Karlovarského kraje. Ortofotomapy (případně i další data) budou zpřístupněna formou mapových služeb (ArcGIS Server, API REST, API SOAP, WMS)
  - 4.1.2. ZÚR KK (texty a výkresy .pdf, grafická data .shp),
  - 4.1.3. územně analytické podklady kraje (texty .pdf, grafická data .shp),
  - 4.1.4. platné územně plánovací dokumentace dotčených obcí (texty a výkresy .pdf; změny ÚPD pouze analogově),
  - 4.1.5. rozpracované územně plánovací dokumentace dotčených obcí (.dgn, .dwg, .shp),
- 4.2. Analýza podkladů zahrnuje:
  - 4.2.1. shromáždění dostupných zakresů, podkladů a informací o lokalizaci a stavu stávající udržované a upravované trase pro běžecké lyžování – KLM,
  - 4.2.2. shromáždění stávajících strategických/rozvojových dokumentů daného území (zejména pak strategie realizované Sdružením Krušné hory západ), dotýkajících se oblasti běžeckého lyžování,
  - 4.2.3. shromáždění dostupných podkladů a informací o přírodních a dalších limitech využití území pro trasu KLM,
  - 4.2.4. shromáždění dostupných podkladů a informací o lokalizaci a stavu bezprostředních navazujících dalších tras pro běžecké lyžování,

- 4.2.5. shromáždění dostupných podkladů a informací o nových záměrech na prodloužení KLM,
- 4.2.6. konzultace se všemi obcemi v řešeném území, úřady územního plánování, zástupci sdružení obcí a dalších relevantních subjektů v území, a získání potřebných informací k trase KLM,
- 4.2.7. konzultace s dotčenými orgány ochrany přírody (odborníky životního prostředí na obcích s rozšířenou působností, odbor životního prostředí na KÚKK, AOPK ČR pracoviště Karlovy Vary, CHKO Labské pískovce, pracoviště Klášterec nad Ohří) a případně dalšími významnými dotčenými orgány dle dohody s pořizovatelem, a získání potřebných informací k trase KLM, o střetech se zájmy ochrany přírody a vydaných povoleních,
- 4.2.8. ověření stavu značení trasy v terénu,
- 4.2.9. rozbor a vyhodnocení shromážděných podkladů a informací,
- 4.2.10. průběžné konzultace a projednání závěrů s pořizovatelem,
- 4.2.11. zpracování dokumentace.
- 4.3. Dokumentace Analýzy bude obsahovat textovou část minimálně v tomto rozsahu:
- 4.3.1. textový a tabulkový souhrn a vyhodnocení všech zjištěných informací a závěrů jednotlivých jednání,
- 4.3.2. tj. zejména: popis průběhu stávající, případně navrhované, trasy KLM v členění na jednotlivé funkční celky s uvedením všech podstatných informací (značení trasy, význam, stav, provozovatel, druhy využití, příslušná povolení – vč. kopie dokumentu, limity, funkční vztahy v území, stav v platných územně plánovacích dokumentacích a územně plánovacích podkladech, problémy s realizací či provozem tratě, závěry stávajících platných strategických/rozvojových dokumentů relevantních pro dané území, atp.),
- 4.3.3. informace o bezprostředně navazujících dalších trasách pro běžecské lyžování,
- 4.3.4. doporučení pro zpracování navazující územně plánovací dokumentace a územně plánovacích podkladů.
- Struktura a obsah jednotlivých kapitol textové části může být, po dohodě mezi pořizovatelem a zpracovatelem, upřesněna.
- 4.4. Dokumentace Analýzy bude obsahovat grafickou část minimálně v tomto rozsahu:
- |   |             |
|---|-------------|
| 1) výkres širších vztahů                      | M 1: 50 000 |
| 2) hlavní výkres KLM                          | M 1: 25 000 |
| 3) problémový výkres                          | M 1: 25 000 |
| 4) hlavní výkres – soutisk do ortofotomapy    | M 1: 25 000 |
| 5) případné další výkresy, detaily a schémata |             |
- Struktura, obsah a měřítko jednotlivých výkresů mohou být, po dohodě mezi pořizovatelem a zpracovatelem, upřesněny.
- 4.5. Textová i grafická část dokumentace bude zpracována digitálně.
- 4.6. Dokumentace bude zpracována a předána v listinné podobě ve čtyřech vyhotoveních.
- 4.7. V analogové či digitální podobě budou předány také veškeré originály či kopie získaných podkladů, mapových zákresů, povolení, korespondence, zápisů, apod., a to včetně materiálů v analýze nepoužitých, týkajících se dalších lyžařských běžecských tratí.
- 4.8. Digitálně předávaná data na DVD nosičích (2 ks), budou obsahovat:
- 1) kompletní dokumentace ve formátu PDF (1:1),
  - 2) textová část dokumentace ve formátu MS Office Word, Excel (\*.doc, verze 97 až 2000),
  - 3) grafická část dokumentace v rastrovém formátu EPS (rozlišení 300 DPI, minimální barevná hloubka 256 barev).
  - 4) grafická část dokumentace ve vektorovém formátu, např. doporučeno (formát není závazný):
    - a. datové vrstvy - typ Shapefile, kde atributová data budou součástí Shapefile,
    - b. projektové soubory grafických příloh (\*.mxd. \*.apr, apod.),
    - c. popis datového modelu datových vrstev (struktura atributů, hodnoty atributů, významy hodnot atributů atd.).
    - d. metadatové informace o vrstvách v ISO 19 115