

Vyhodnocení stanoviska Ministerstva pro místní rozvoj ke společnému jednání

Vyhodnocení stanoviska Ministerstva pro místní rozvoj ke společnému jednání

07/2017

Aktualizace č. 1 ZÚR KK

Obsah stanoviska Ministerstva pro místní rozvoj ČR, odbor územního plánování; Staroměstské náměstí 6, 110 15, Praha 1; ze dne 4. 2. 2016	Část/Kód A1-ZÚR	Vyhodnocení stanoviska Odůvodnění <i>Pokyny k úpravě dokumentace Aktualizace č. 1 ZÚR KK před veřejným jednáním</i>
<p>Stanovisko k Návrhu aktualizace č. 1 Zásad územního rozvoje Karlovarského kraje podle § 37 odst. 8 stavebního zákona.</p> <p>Ministerstvo pro místní rozvoj, odbor územního plánování (dále jen „ministerstvo“), jako správní orgán příslušný podle § 37 odst. 8 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, obdrželo od Krajského úřadu Karlovarského kraje, odboru regionálního rozvoje, žádost o stanovisko k návrhu Aktualizace Č. 1 Zásad územního rozvoje Karlovarského kraje (dále též „aktualizace č. 1 ZÚR“) podle ustanovení § 37 odst. 8 stavebního zákona.</p>		
<p>Žádost krajského úřadu ze dne 7. ledna 2016, č. j. 16/RR/16, byla v systému spisové služby ministerstva zaevidována dne 7.1.2016 pod č. j. MMR 617/2016-81.</p> <p>Předložená žádost obsahuje veškeré náležitosti stanovené stavebním zákonem a vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti (dále též „vyhláška“).</p>		
<p>Ministerstvo posoudilo žádost a na základě tohoto posouzení vydává podle § 37 odst. 8 stavebního zákona toto stanovisko:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ministerstvo k aktualizaci č. 1 ZÚR neuplatňuje požadavky vyžadující odstranění nedostatků ve smyslu § 37 odst. 9 stavebního zákona 2) ministerstvo se nevyjadřuje zákonně k záležitostem týkajícím se rozvoje území státu, které nejsou obsaženy v Politice územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1 (§36 odst. 1 stavebního zákona), 3) ministerstvo konstatuje, že po odstranění nesouladů uvedených v tomto stanovisku pod body 1.1.1., 1.2.1. a 2.1.1. je možné zahájit řízení o vydání aktualizace Č. 1 ZÚR. 		<p>vyhodnocení bodu 3) viz. níže</p>

Obsah stanoviska Ministerstva pro místní rozvoj ČR, odbor územního plánování; Staroměstské náměstí 6, 110 15, Praha 1; ze dne 4. 2. 2016	Část/Kód A1-ZÚR	Vyhodnocení stanoviska Odůvodnění <i>Pokyny k úpravě dokumentace Aktualizace č. 1 ZÚR KK před veřejným projednáním</i>
<p>Zdůvodnění stanoviska Aktualizaci č 1 ZÚR zpracoval Atelier T-plan, spol. s r.o. Dokumentace obsahuje: I. NÁVRH (textová část a grafická část), II. ODŮVODNĚNÍ NÁVRHU (textová část a grafická část), III. VYHODNOCENÍ VLIVŮ NÁVRHU AKTUALIZACE č. 1 ZÚR KARLOVARSKÉHO KRAJE NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ (textová část a grafická část), včetně vyhodnocení vlivů na evropsky významné lokality a ptačí oblastí. Dále ministerstvo obdrželo: - stanoviska dotčených orgánů, - připomínky sousedních krajů, - připomínky každého (veřejnosti i obcí), - výsledky konzultací se sousedními státy.</p>		
<p>Ministerstvo v souladu s ustanovením § 37 odst. 8 stavebního zákona posuzuje předloženou územně plánovací dokumentaci - aktualizaci č. 1 ZÚR ze dvou hledisek: 1. zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy a mezinárodní závazky, 2. souladu s Politikou územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1 (dále jen „A PÚR ČR“).</p>		
<p>1. Zohlednění širších územních vztahů a mezinárodních závazků V rámci společného jednání dotčených orgánů a sousedních krajů bylo doručeno vyjádření Plzeňského a Ústeckého kraje.</p>		
<p>1.1. Plzeňský kraj Plzeňský kraj ve svém vyjádření konstatuje, že u záměrů přesahujících na území kraje, jsou návaznosti zachovány. Požaduje, v souladu s výsledky hodnocení posouzení SEA, přehodnotit vymezení ploch a předpokládanou výšku stožárů celokrajského systému monitoringu přírodních situací v lokalitách S09 a S10. 1.1.1. V rámci koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy pořizovatel přehodnotí vymezení ploch a předpokládanou výšku stožárů celokrajského systému monitoringu přírodních situací v lokalitách S09 a S10, popřípadě odůvodní nezbytnost zachování stávajícího vymezení.</p>	S09, S10	<p>Požadavek akceptován. Odůvodnění: Na základě negativních výsledků projednání s dotčenými orgány budou Plochy pro specifické využití "celokrajský systém monitoringu přírodních situací" (S01 až S13) v rámci úpravy před veřejným projednáním, z dokumentace vypuštěny. <u>Pokyn k úpravě č. 1:</u> <i>Vypustit z dokumentace plochy S01 až S13.</i></p>

Obsah stanoviska Ministerstva pro místní rozvoj ČR, odbor územního plánování; Staroměstské náměstí 6, 110 15, Praha 1; ze dne 4. 2. 2016	Část/Kód A1-ZÚR	Vyhodnocení stanoviska Odůvodnění <i>Pokyny k úpravě dokumentace Aktualizace č. 1 ZÚR KK před veřejným projednáním</i>
<p>1.2. Ústecký kraj Ústecký kraj uplatnil připomínku ohledně respektování návaznosti koridoru VPS „V34 vodovod Boží Dar-Neklid (hranice kraje-Loučná/ÚK) - Klínovec“. Aktualizace č. 1 ZÚR v textové části odůvodnění v kapitole 8.1.2. předpokládá vymezení koridoru na území Ústeckého kraje v nejbližší aktualizaci ZÚR ÚK. Pořizovatel ZÚR ÚK však neevduje žádný požadavek na řešení tohoto záměru z oblasti Neklidu do obce Kovářská.</p> <p>1.2.1. Podle podmínek v území pořizovatel upraví vymezení osy. V případě, že se na úpravě vymezení nedohodne s Krajským úřadem Ústeckého kraje, ukončí osu na území Karlovarského kraje.</p>	<p>V34</p>	<p>Požadavek akceptován. Odůvodnění: Koridor „V34 – Vodovod Boží Dar – Neklid (- hranice kraje – Loučná (UK)) – Klínovec“ byl do návrhu Aktualizace č. 1 ZÚR KK zpracován na základě Zprávy o uplatňování ZÚR KK v uplynulém období (na základě akceptovaného požadavku města Boží Dar). Vymezení koridoru je v souladu s Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací Karlovarského kraje a úsek Boží Dar – Klínovec byl již realizován. Záměr navazující na území Ústeckého kraje byl obsažen také v Plánu vodovodů a kanalizací Ústeckého kraje, ale je považován již za neaktuální. Na základě prověření aktuálních podkladů bude odbočka koridoru vodovodu směřující do Ústeckého kraje vypuštěna.</p> <p><u>Pokyn k úpravě č. 2:</u> <i>Vypustit z dokumentace celý koridor "V34 – Vodovod Boží Dar – Neklid (- hranice kraje – Loučná (UK)) – Klínovec" (VPS V34).</i></p>
<p>1.3.Sousední státy Karlovarský kraj sousedí se Spolkovou republikou Německo, konkrétně se spolkovými zeměmi Bavorsko a Sasko. Mezinárodní závazky a vazby na sousední státy byly v aktualizaci č. 1 ZÚR řešeny jejich prověřením ve vybraných územně plánovacích dokumentech, odpovídajících charakteru a měřítku ZÚR. V rámci projednání aktualizace č. 1 ZÚR nebyly ze strany příslušných zahraničních institucí vzneseny žádné připomínky.</p>		
<p>2. Soulad s Politikou územního rozvoje ČR. ve znění Aktualizace č. 1 Aktualizace č. 1 ZÚR vychází z A PÚR ČR, schválené usnesením vlády č. 276 dne 15. 4. 2015. Aktualizace č. 1 ZÚR upřesňuje, doplňuje a upravuje ZÚR Karlovarského kraje v těchto jednotlivých bodech A PÚR ČR:</p>		

Obsah stanoviska Ministerstva pro místní rozvoj ČR, odbor územního plánování; Staroměstské náměstí 6, 110 15, Praha 1; ze dne 4. 2. 2016	Část/Kód A1-ZÚR	Vyhodnocení stanoviska Odůvodnění <i>Pokyny k úpravě dokumentace Aktualizace č. 1 ZÚR KK před veřejným jednáním</i>
<p>2.1. Priority V aktualizaci č. 1 ZÚR v kapitole A jsou rámcově zohledněny všechny články, které vymezují republikové priority v A PÚR ČR.</p> <p>2.1.1. Ministerstvo požaduje přeformulovat znění priority v článku (13) aktualizace č. 1 ZÚR, aby neobsahoval požadavky, které nelze zajistit územně plánovací činností.</p>	kapitola A.	<p>Požadavek akceptován.</p> <p>Odůvodnění: Stanovené priority územního plánování kraje je nutné naformulovat tak, aby bylo možné je zajistit územně plánovací činností.</p> <p><u>Pokyn k úpravě č. 3 :</u> <i>Přeformulovat znění priority čl. (13) kapitoly A., případně její odůvodnění tak, aby bylo možné zajistit její plnění územně plánovací činností.</i></p>
<p>2.2. Rozvojové oblasti Nejsou měněny v rámci aktualizace č. 1 ZÚR.</p>		
<p>2.3. Rozvojové osy OS7 Rozvojová osa Ústí nad Labem - Chomutov - Karlovy Vary - Cheb - hranice ČR/ Německo (Bayreuth), rozdělená na 3 úseky.</p> <p><u>Návaznosti:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Rozvojová osa republikového významu OS7 vymezená v A PÚR ČR č. (58) na sebe vzájemně navazuje v KV a ÚK. - Rozvojová osa nadmístního významu KV ROS-N2 navazuje na rozvojovou osu nadmístního významu PL OR5. 		
<p>2.4. Specifické oblasti SOB6 Specifická oblast Krušné hory (68) A PÚR ČR - při respektování důvodů vymezení a kritérií a podmínek pro rozhodování jednotlivých specifických oblastí, upřesněné specifické oblasti se mohou překrývat s upřesněnými rozvojovými oblastmi nebo osami pouze výjimečně a jen ve zvláště odůvodněných případech (vymezení rozvojové osy je odůvodněno v textové části odůvodnění aktualizace č. 1 ZÚR)</p> <p>(74) písm. c) úkoly pro územní plánování A PÚR ČR - vytvářet územní podmínky pro ekonomický rozvoj, zejména lesnictví, ekologického zemědělství, rekreace a cestovního ruchu.</p> <p>(74) písm. f) podmínky pro posílení koordinace cestovního ruchu v SOB6 Krušné hory a lázeňství v OB12 Karlovy Vary</p>		

Obsah stanoviska Ministerstva pro místní rozvoj ČR, odbor územního plánování; Staroměstské náměstí 6, 110 15, Praha 1; ze dne 4. 2. 2016	Část/Kód A1-ZÚR	Vyhodnocení stanoviska Odůvodnění <i>Pokyny k úpravě dokumentace Aktualizace č. 1 ZÚR KK před veřejným jednáním</i>
<p><u>Návaznosti:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Specifická oblast republikového významu SOB6 vymezená v A PÚR ČR č. (74) na sebe vzájemně navazuje v KV a ÚK. - Specifické oblasti nadmístního významu PL SON4 a SON6 navazují na specifické oblasti nadmístního významu v KV SOB-N1 a SOB-N2. Mezi těmito oblastmi je stabilizované území v Části ORP Karlovy Vary (Teplická, Útvina, Stanovice, Toužím). - Specifická oblast nadmístního významu ÚK NSOB6 navazuje na specifickou oblast nadmístního významu v KV SOB-N2. 		
<p>2.5. Plochy a koridory dopravní a technické infrastruktury</p> <p>A) <u>Silniční doprava</u></p> <p><u>(34) Rychlostní silnice R6</u></p> <p>Aktualizace č. 1 ZÚR zpřesňuje koridor kapacitní silnice R6 (Praha - Karlovy Vary-Cheb-st. hranice ČR/SRN), záměr (103) z politiky územního rozvoje, vymezením koridorů kapacitní silnice D01 R6 Olšová Vrata - hranice kraje (Bošov), D02 R6 Olšová Vrata - Karlovy Vary, D77 R6 Cheb, severozápad, D81 úsek Jenišov - silnice 1/13, obchvat Karlových Varů a D82 propojení silnice 1/13 a 1/16.</p> <p>Koridory D01, D02, D77, D81 a D82 jsou vymezeny v souladu s A PÚR ČR.</p> <p><u>(35) Silnice 1/13</u></p> <p>Aktualizace č. 1 ZÚR zpřesňuje koridor silnice 1/13 (Karlovy Vary-Ostrov-hranice kraje-Chomutov-Děčín-Liberec), záměr (119) z politiky územního rozvoje, vymezením koridoru silnice D04 1/13 Květnová-Damíče-hranice kraje (Smilov)</p> <p>Koridor D04 je vymezen v souladu s A PÚR ČR</p>		<p>pozn. pořizovatele:</p> <p>chyba v psaní v čísle komunikace: "... D82 propojení silnice 1/13 a 1/16.";</p> <p>správně: "... D82 propojení silnice 1/13 a 1/6."</p>

Vyhodnocení stanoviska Ministerstva pro místní rozvoj ke společnému jednání

07/2017

Aktualizace č. 1 ZÚR KK

Obsah stanoviska Ministerstva pro místní rozvoj ČR, odbor územního plánování; Staroměstské náměstí 6, 110 15, Praha 1; ze dne 4. 2. 2016	Část/Kód A1-ZÚR	Vyhodnocení stanoviska Odůvodnění <i>Pokyny k úpravě dokumentace Aktualizace č. 1 ZÚR KK před veřejným jednáním</i>
<p>B) <u>Železniční doprava</u> (61) <u>Železniční trať č. 170</u> Aktualizace č. 1 ZÚR zpřesňuje koridor konvenční železniční dopravy Praha-Plzeň Cheb-st. hranice ČR/SRN(Numberk), stávající trať č. 170, záměr (84) z politiky územního rozvoje, vymezením koridoru celostátní železniční trati D100 Trať č. 170 Cheb-jih. Koridor D100 je vymezen v souladu s A PÚR ČR.</p> <p>(62) <u>Železniční trať č. 140</u> Aktualizace č. 1 ZÚR zpřesňuje koridor konvenční železniční dopravy Chomutov-Karlovy Vary-Ostrov, záměr (91) z politiky územního rozvoje, vymezením koridoru celostátní železniční trati D105 Optimalizace trati č. 140 v úseku Karlovy Vary-Ostrov. Koridor D105 je vymezen v souladu s článkem č. 91 A PÚR ČR.</p>		
<p>C) <u>Letecká doprava</u> (65) <u>Veřejné mezinárodní letiště Karlovy Vary</u> Aktualizace č. 1 ZÚR vymezuje plochu D200 Rozšíření letiště Karlovy Vary, záměr (132) z politiky územního rozvoje. Plocha D200 je vymezena v souladu s A PÚR ČR.</p>		
<p>D) <u>Elektroenergetika</u> (71) <u>plochy a koridory technické infrastruktury</u> Aktualizace č. 1 ZÚR zpřesňuje plochu a koridor technické infrastruktury E2 pro elektrické stanice Vítkov plocha E11 a koridory E04 vedení 400kV, propojení TR Verněřov (ÚK) -TR Vítkov a E06 vedení 400kV propojení TR-TR Přeštice (PK), záměr (140) z politiky územního rozvoje. Plocha E11 a koridory E04 a E06 jsou vymezeny v souladu s A PÚR ČR.</p>		
<p>E) <u>Plochy pro vodní nádrže (LAPV)</u> (69) <u>plochy pro vodní nádrže (LAPV)</u> Aktualizace č. 1 ZÚR vymezuje plochy územních rezerv pro vodní nádrže (LAPV) Dvorečky, Chaloupky, Poutnov, Hlubocká Pila, Mětikalov, záměr (167) z politiky územního rozvoje. Plochy územních rezerv VNR1-VNR5 jsou vymezeny v souladu s A PÚR ČR.</p>		

Obsah stanoviska Ministerstva pro místní rozvoj ČR, odbor územního plánování; Staroměstské náměstí 6, 110 15, Praha 1; ze dne 4. 2. 2016	Část/Kód A1-ZÚR	Vyhodnocení stanoviska Odůvodnění <i>Pokyny k úpravě dokumentace Aktualizace č. 1 ZÚR KK před veřejným projednáním</i>
<p>3. Záležitostem týkajícím se rozvoje území státu, které nejsou obsaženy v Politice územního rozvoje, ve znění Aktualizace č. 1.</p> <p>S ohledem na to, že aktualizace č. 1 ZÚR nenavrhuje žádné záležitosti týkající se rozvoje území státu, které nejsou obsaženy v A PÚR ČR (§ 36 odst. 1 stavebního zákona), ministerstvo se k této problematice nevyjadřuje.</p>		
<p>4. Doporučení:</p>		<p>Doporučení částečně akceptována.</p> <p>Doporučení budou v rámci úpravy před veřejným projednáním prověřeny, případně zapracovány.</p> <p>Odůvodnění:</p> <p>Požadavky budou prověřeny z hlediska vlivu na ucelenost, srozumitelnost a věcnou správnost dokumentace a dále na právní jistotu nepřezkoumatelnosti již stabilizovaných záměrů ZÚR KK (2010).</p>
<p>4.1.1. Zvážit sjednocení názvu rozvojové osy OS7 s názvem uvedeným A PÚR ČR (pořadí vyjmenovaných obcí je obráceně), nebo zdůvodnit obrácené pořadí.</p>	kapitola B.II.	<p><u>Pokyn k úpravě č. 4 :</u></p> <p><i>Provéřit požadavek na sjednocení názvu rozvojové osy OS7 dle PÚR ČR, případně zdůvodnit obrácené pořadí vyjmenovaných obcí.</i></p>
<p>4.1.2. Zvážit doplnění odůvodnění kapitoly „A. Stanovení priorit územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území“, aby byla jednoduše dohledatelná návaznost priorit z A PÚR ČR [např. čl. (14a), čl. (15), čl. (21), čl. (22), čl. (23), či. (31) a čl. (32)] na priority uvedené v aktualizaci č. 1 ZÚR.</p>	kapitola A.	<p><u>Pokyn k úpravě č. 5 :</u></p> <p><i>Doplnit odůvodnění kapitoly A., aby byla jednoduše dohledatelná návaznost priorit z PÚR ČR na priority v A1-ZÚR.</i></p>
<p>4.1.3. V přílehlavých případech zvážit zkonkrétnění priorit uvedených v kapitole „A. Stanovení priorit územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území“ do kapitoly „B.II. - Rozvojové osy“ aktualizaci č. 1 ZÚR.</p>	kapitola B.II.	<p><u>Pokyn k úpravě č. 6 :</u></p> <p><i>Provéřit a případně zapracovat zkonkrétnění priorit kapitoly A. do kapitoly B.II.</i></p>
<p>4.1.4. Posoudit vhodnost sjednocení názvů koridorů technické a dopravní infrastruktury v aktualizaci č. 1 ZÚR s názvy uvedenými v A PÚR ČR.</p>	kapitoly D.II. a D.III.	<p><u>Pokyn k úpravě č. 7 :</u></p> <p><i>Provéřit a případně upravit názvy koridorů technické a dopravní infrastruktury s názvy uvedenými v PÚR ČR. Právní jistota v podobě nepřezkoumatelnosti záměrů ZÚR KK (2010) nesmí být zpochybněna.</i></p>
<p>4.1.5. V návaznosti na změny názvosloví po novele silničního zákona účinné od 1. 1. 2016, přejmenovat R6 na D6 s tím, že se u dálnice II. třídy věcné parametry komunikace ani vymezení koridoru nemění.</p>	kapitoly D.II.1. a G.I.	<p><u>Pokyn k úpravě č. 8 :</u></p> <p><i>Změnit názvosloví koridorů R6 na D6 (dálnice II. třídy), v odůvodnění zdůvodnit tuto změnu novelou silničního zákona.</i></p>

Vyhodnocení stanoviska Ministerstva pro místní rozvoj ke společnému jednání

07/2017

Aktualizace č. 1 ZÚR KK

Obsah stanoviska Ministerstva pro místní rozvoj ČR, odbor územního plánování; Staroměstské náměstí 6, 110 15, Praha 1; ze dne 4. 2. 2016	Část/Kód A1-ZÚR	Vyhodnocení stanoviska Odůvodnění <i>Pokyny k úpravě dokumentace Aktualizace č. 1 ZÚR KK před veřejným jednáním</i>
4.1.6. Posoudit vhodnost sjednocení názvu záměru D200 Rozšíření letiště Karlovy Vary v aktualizaci č. 1 ZÚR s názvem uvedeným v A PÚR ČR.	kapitoly D.II.3. a G.I.	<u>Pokyn k úpravě č. 9 :</u> <i>Provéřít a případně upravit název záměru D200 s názvem uvedeným v PÚR ČR. Právní jistota v podobě nepřezkoumatelnosti záměru ZÚR KK (2010) nesmí být zpochybněna.</i>