

ÚZEMNÍ STUDIE VYHODNOCENÍ ÚZEMNÍCH NÁROKŮ
PLÁNOVANÉHO ROZVOJE PRŮMYSLU NA MIKROREGION
SOKOLOV – VÝCHOD

PRŮZKUMY A ROZBORY

F.2

VYBRANÉ ZÁMĚRY S PRŮMĚTEM DO ÚZEMÍ

INSTITUT REGIONÁLNÍCH INFORMACÍ

1. ÚVOD

Získané podklady byly analyzovány z hlediska existence možných záměrů na změny v území, které mají definovaný průmět do území. Každý zjištěný záměr byl označen jednotným kódem, který se skládá z označení kapitoly a z pořadového čísla záměru. Přidělený kód je se záměrem spojen i při jeho transformaci do souhrnného přehledu v této kapitole. **Pomocí kódu lze zjistit, z kterého podkladu jednotlivé záměry vycházejí.**

Totožné nebo obdobné záměry jsou sloučeny pod společný superkód, kterým jsou označeny v kartogramu F.2 a výkresu záměrů v území (výkres G.3).

V této kapitole se tedy jedná především o souhrn záměrů získaných z jednotlivých podkladů, nikoliv o souhrn všech záměrů, které budou zapracovány do územní studie. Zjištěné záměry budou dále prověřovány a případně doplněny na základě dalších zjištěných skutečností, popř. v souladu s výsledky projednání návrhu územní studie. Ke každému záměru bylo zjištěno převažující vlastnictví dotčených pozemků. Problémy s vlastnickými vztahy v řešeném a zájmovém území jsou podrobněji rozebrány v kap. F.3.

Zjištěné záměry, které mají průmět do území, lze rozdělit zhruba do těchto skupin:

1. Výzkum a vývoj
2. Ekonomické aktivity
3. Bydlení
4. Občanské vybavení, rekreace a sport
5. Doprava
6. Zásobování elektřinou
7. Zásobování teplem
8. Zpracování a likvidace odpadů
9. Zásobování vodou a likvidace odpadních vod
10. Brownfields
11. ÚSES

1.1. VÝZKUM A VÝVOJ

Jediným představitelem této kategorie je BMW Future Mobility Development Center (EDMC), jedná se o vývojový a testovací areál zaměřený především na autonomní vozidla, který se již buduje v prostoru Podkrušnohorské výsypky severně od obce Lomnice. Společnost BMW Group hodlá v areálu o velikosti 500 ha postavit přibližně 16 modulů s různými možnostmi testování a vyhodnocování dat. Po dokončení zde budou testovány a dále vyvíjeny nové vozy se zaměřením na alternativní pohony, automatické systémy jízdních asistentů (ADAS) a autonomní a semi-autonomní vozy. Kromě testovacích drah mají v severní části areálu vzniknout pozemní stavby se zkušebními stanicemi, logistickou plochou, dílnami a kancelářskými budovami. První etapa výstavby areálu se již buduje, bude se jednat o 6 modulů a 3 budovy. Další vývoj výstavby bude záviset na vývoji záměrů u mateřské společnosti. Celkově se počítá až se 700 pracovními místy. Kvalifikovaní pracovníci budou dojíždět z Mnichova. Místní obyvatelé se spíše uplatní jako provozní personál. Proto, aby se kvalifikované síly v území usadily i s rodinami, chybí v území více jazykově pojaté vzdělávací instituce, školky a školy s výukou němčiny, kvalitní vzdělávací instituce pro starší potomky apod. Obecně je též nedostatečná nabídka kvalitního bydlení. Záměr tohoto zaměření

nezajistí zaměstnání pro propuštěné zaměstnance hnědouhelných dolů, nicméně přispívá ke zlepšení image regionu.

1.2.EKONOMICKÉ AKTIVITY

Rozvoj ekonomických aktivit je směřován především do nových průmyslových zón. Některé jsou v místech brownfields (např. Přátelství), jiné na „zelené louce“ (např. Silvestr – rekultivovaná výsypka nebo Staré Sedlo). Obecně nové využití všech těchto zón postupuje pomalu, investoři se v současnosti soustřeďují více do rozvojových zón v Chebu a v Ostrově. Jedním z důvodů může být i skutečnost, že prakticky všechny zóny jsou na pozemcích Sokolovské uhelné. V této souvislosti může být zajímavá průmyslová zóna Mýtina, která se nachází na místě bývalého vojenského areálu, nicméně se jedná o vlastnictví Nadace Ingrid Waldufsenové.

1.3.BYDLENÍ

Většina obcí v řešeném i zájmovém území disponuje zastavitelnými plochami pro bydlení, především pro s výstavbu rodinných domů. Využití však často komplikují vlastnické vztahy a chybějící dopravní a technická infrastruktura. Např. v Těšovicích, které prakticky navazují na Sokolov, byla úspěšně zastavěna jedna z lokalit i přesto, že se nachází v blízkosti chemické továrny a čistírny odpadních vod. Druhá lokalita směrem k dálnici je však prakticky nezastavitelná, neboť se jedná o pozemky zahrádek, které nejsou zastavitelné rodinnými domy, a dále jako plochy, které by byly využitelné pouze po výstavbě příjezdové komunikace, což si obec dovolit nemůže. Velká zastavitelná plocha pro bydlení je vymezena též v návaznosti na průmyslovou zónu ve Starém Sedle. Ta se však nachází převážně na pozemcích Sokolovské uhelné a s jejím využitím se zatím vůbec nezačalo. Podstatně lepší situace s výstavbou rodinných domů je v obci Hory, kde jsou zastavitelné plochy již z velké části využity. Poměrně významný rozvoj lze očekávat i v Hruškové (část Sokolova). Z hlediska rozvoje bydlení by bylo vhodné přehodnotit budoucí způsob využití ploch kolem jezera Medard, kde se zatím počítalo spíše s rozvojem občanského vybavení pro sport a rekreaci. To však zatím naráží na zastaralou územně plánovací dokumentaci dotčených obcí.

1.4.OBČANSKÉ VYBAVENÍ, REKREACE A SPORT

Rozvoj občanského vybavení, především pro sport a rekreaci, byl dosud směřován do okolí nového jezera Medard. Současná pandemie však ukázala, že na rozvoj cestovního ruchu a hromadné rekreace nelze příliš spoléhat, a že by bylo vhodné tyto rozsáhlé rozvojové plochy využít i pro rozvoj atraktivních forem bydlení, což by mohlo významně přispět i ke stabilizaci obyvatel v regionu. Rozvoj obchodu a služeb je v současnosti směřován do navrhovaného Střediska obchodu a služeb Karlovy Vary – Hory I, záměr se nachází v územním řízení, přičemž část veřejnosti nesouhlasí s jeho využitím k výstavbě skladového komplexu určeného pro internetový obchod.

1.5.DOPRAVA

Zásadní výhodou řešeného i zájmového území je existence dálnice D6. Po dobudování západního obchvatu Sokolova jsou v současnosti nejvýznamnějšími záměry obchvatu Chodova a Nového Sedla. Výstavba těchto obchvatů je zásadní podmínkou pro další rozvoj Vřesové jako regionálního centra zpracování odpadů i pro rozvoj průmyslové zóny Nové Sedlo. Významné jsou i záměry na rozvoj cyklistické dopravy. Kromě zlepšování parametrů

průjezdnosti páteřní cyklostezky podél Ohře se jako významné jeví budování cyklostezek Chodov – Loket a Sokolov – Hřebený a dále k hranicím s Německem.

1.6. ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRINOU

V řešeném území se nacházejí dva významné zdroje elektrické energie, elektrárny Tisová a Vřesová. Především u Vřesové, která funguje jako paroplynová elektrárna, lze očekávat že výroba elektrické energie zde bude pokračovat i po ukončení těžby hnědého uhlí, a to spalováním zemního plynu nebo jako součást odpadového centra – možné spalování paliv odvozených z odpadů. Z obnovitelných zdrojů mají největší význam fotovoltaické elektrárny umístěné na výsypkách, jedná se především o elektrárny na Lítovské výsypce v Habartově a na Smolnické výsypce u Chodova. Budování větrných elektráren by mělo být pečlivě zvažováno vzhledem k jejich potenciálně negativnímu vlivu na krajinný ráz, např. lokalita Lobzy. Nová vedení elektrické energie jsou navržena jižně od dálnice D6 a jsou vedena převážně v koridorech stávajících vedení.

1.7. ZÁSOBOVÁNÍ TEPEM

V řešeném území se nacházejí dva významné zdroje tepla, elektrárny Tisová a Vřesová. Především u Vřesové lze očekávat že výroba tepla zde bude pokračovat i po ukončení těžby hnědého uhlí, a to spalováním zemního plynu nebo jako součást odpadového centra – možné spalování paliv odvozených z odpadů. V této souvislosti je nutné náležitě vyhodnotit návrhy na případné odpojení Karlových Varů od Vřesové, což by mělo významný dopad na budoucnost tohoto zdroje. Z hlediska rozvoje teplovodních sítí jsou navrženy nové teplovody mezi Sokolovem a Březovou podél dálnice D6. Možným podnětem je i záměr napojení rozvojových ploch u jezera Medard na zdroj Tisová.

1.8. ZPRACOVÁNÍ A LIKVIDACE ODPADŮ

V lokalitě Vřesová bylo vybudováno zařízení na mechanicko-biologickou úpravu odpadu, první svého druhu v České republice, které vzniklo v prostoru bývalé výsypky v blízkosti areálu kombinátu a skládky komunálního odpadu. Úkolem tohoto zařízení je příprava alternativního paliva pro nový energetický blok. Je to jeden z kroků, které směřují k vybudování regionálního centra zpracování odpadů pro oblasti severní části kraje a dále i pro města Karlovy Vary, Sokolov, Ostrov a Mariánské Lázně.

1.9. ZÁSOBOVÁNÍ VODOU A LIKVIDACE ODPADNÍCH VOD

V oblasti zásobování pitnou vodou a likvidace odpadních vod je situace dobrá a není nutné řešit žádné větší investiční akce. Záměry na sítích jsou tak většinou lokálního charakteru. Nadmístní význam mají vodovodní přivaděče s vodojemem do lokality Hrušková, kanalizační přivaděče ze stejné lokality a z Údolí do Lokte.

1.10. BROWNFIELDS

Plochy a objekty brownfields byly do tohoto přehledu zařazeny na základě Pasportizace POU 2019-2020 zpracované agenturou CzechInvest a lze je považovat především za významné impulsy pro rozvoj různých nových funkcí v území.

1.11. ÚSES

Skladebné části ÚSES nadregionální a regionální úrovně, které byly zařazeny do tohoto přehledu, jsou vymezeny v ZÚR Karlovarského kraje a dále jsou zpřesňovány v územních

VYBRANÉ ZÁMĚRY S PRŮMĚTEM DO ÚZEMÍ

plánech obcí. Jejich vymezení musí územní studie respektovat, návrh změn je možný jen z důvodu potřeby koordinace s jinými významnými záměry.

2. VYBRANÉ ZÁMĚRY S PRŮMĚTEM DO ÚZEMÍ

Superkód	Kód	Využití	Popis	Poznámka	Převažující vlastník
A01	D03-01 D07-01	Věda, výzkum, vývoj	BMW Future Mobility Development Center (EDMC)	Zkušební polygon BMW, už se realizuje.	Převažující Sokolovská uhelná
V01	A03-01 B01-01 B27-04 D02-01 D04-09	Ekonomické aktivity	Průmyslová zóna Sokolov – Staré Sedlo		Sokolovská uhelná
V02	B27-02 C01-02 D02-02 D04-07	Ekonomické aktivity	Průmyslová zóna Přátelství		Převažující Sokolovská uhelná
V03	A03-03 B01-03 B27-02 C01-03 D02-03 D04-08	Ekonomické aktivity	Průmyslová zóna Silvestr		Sokolovská uhelná
V04	D02-04	Ekonomické aktivity	Průmyslová zóna BSS Báňská stavební společnost		BSS BÁŇSKÁ STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o.
V05	D02-05	Ekonomické aktivity	Průmyslová zóna Nové Sedlo	Plocha zainvestovaná, ale dosud ne v celém rozsahu zastavěná.	PROPERTY TRUST, a.s., Pematex s.r.o., CM TRANSPORT TACHOV s.r.o., MONTRAVEL s.r.o., restec s.r.o., Sokolovská uhelná
V06	A03-02 B01-02	Ekonomické aktivity	Průmyslová zóna Sokolov – Vítkov		Různé fyzické osoby, Sokolovská uhelná, Česká republika
V07	A03-04 C13-01 C13-02	Ekonomické aktivity	Průmyslová zóna Nové Sedlo – Chranišov	Územní rezerva ZÚR KVK	Převažující Sokolovská uhelná
V08	A03-05	Ekonomické aktivity	Průmyslová zóna Sokolov – Staré Sedlo, jihozápad	Územní rezerva ZÚR KVK	Převažující Sokolovská uhelná
V09	D04-04	Ekonomické aktivity, zásobování elektřinou	Průmyslová zóna Nové Sedlo	Včetně FVE a VTE	Převažující Sokolovská uhelná
V10	D04-05	Ekonomické aktivity, zásobování elektřinou	Průmyslová zóna Silvestr II.	Včetně FVE a VTE	Elektrárna Tisová, a.s.
V11	D04-06	Ekonomické aktivity, zásobování elektřinou	Průmyslová zóna – lokalita BMW	Včetně FVE a VTE, vazba na areál BMW a automobilový průmysl	Převažující Sokolovská uhelná

VYBRANÉ ZÁMĚRY S PRŮMĚTEM DO ÚZEMÍ

Superkód	Kód	Využití	Popis	Poznámka	Převažující vlastník
V12	C01-01	Ekonomické aktivity	Průmyslová zóna Mýtina – Tisková u Sokolova	Nejedná se o pozemky Sokolovské uhelné	NADACE INGRID WLADUFSENOVÉ
B01	A04-01	Bydlení	Staré Sedlo		Různé fyzické osoby, Sokolovská uhelná
B02	A04-02	Bydlení	Hory		Různé fyzické osoby
B03	A04-03	Bydlení	Jenišov		Různé fyzické osoby, JARDIN s.r.o., SERGINVEST s.r.o.
B04	A04-04	Bydlení	Chodov		Město Chodov, různé fyzické osoby
B05	A04-05	Bydlení	Chodov		Různé fyzické osoby, město Chodov
B06	A04-06	Bydlení	Vintířov		Obec Vintířov, různé fyzické osoby
B07	A04-07	Bydlení	Lomnice		Různé fyzické osoby
B08	A04-08	Bydlení	Habartov		Různé fyzické osoby
B09	A04-09	Bydlení	Březová – Arnoltov		Různé fyzické osoby, Česká republika
B10	A04-10	Bydlení	Březová – Rudolec		Různé fyzické osoby, město Březová
B11	A04-11	Bydlení	Sokolov – Hrušková		Různé fyzické osoby, město Sokolov
B12	A04-12 C18-01	Bydlení	Těšovice		Různé fyzické osoby, obec Těšovice
B13	D04-01	Bydlení, občanské vybavení, sport a rekreace, přírodní plochy	Okolí jezera Medard		Převažující Sokolovská uhelná
B14	C13-04 D04-02	Bydlení, občanské vybavení, sport a rekreace, přírodní plochy	Okolí budoucího jezera Jiří		Převažující Sokolovská uhelná
B15	D04-03	Bydlení, zásobování elektřinou	Lokalita Michal	Bydlení nebo FVE	Převažující Sokolovská uhelná
R01	A03-06	Rekreace a sport	Medard východ		Převažující Sokolovská uhelná
R02	A03-07	Rekreace a sport	Medard západ		Převažující Sokolovská uhelná
R03	D04-10	Rekreace a sport	Chatová oblast Vítkov		Sokolovská uhelná

VYBRANÉ ZÁMĚRY S PRŮMĚTEM DO ÚZEMÍ

Superkód	Kód	Využití	Popis	Poznámka	Převažující vlastník
R04	B29-01	Rekreace a sport	Sokolov – vybudování kempu na místě bývalé plovárny, který oživí oblast Starého náměstí		Česká republika
R05	C05-01	Rozhledna	Záměr výstavby rozhledny v severovýchodní části parcely č. 185/17 v k.ú. Habartov.		Sokolovská uhelná
O01	C06-01	Občanské vybavení, služby	Středisko obchodu a služeb Karlovy Vary – Hory I	Výstavba skladových komplexů s celkovou zastavěnou plochou od stanoveného limitu – 10 tis. m ²	ERINACEA, a.s.
S01	D06-01	Těžba	Dobývací prostor Mírová I		Sedlecký kaolin a.s., KSB spol. s.r.o., Česká republika
D01	A03-08	Doprava silniční	III/21030 Svatava, sever, přeložka		Různé fyzické osoby, Sokolovská uhelná
D02	A03-09 B08-03	Doprava silniční	III/21233 Svatava – Habartov, přeložka		Převažující Sokolovská uhelná
D03	A03-10 B08-01 B05-02 B10-03	Doprava silniční	Chodov, východní obchvat		Město Chodov, město Loket, Sokolovská uhelná, město Nové Sedlo, Česká republika
D04	A03-11	Doprava silniční	Kapacitní silnice, úsek Jenišov – silnice I/13 (obchvat Karlových Varů)		Sedlecký kaolin a.s., Statutární město Karlovy Vary
D05	A03-12 B08-03 C13-03	Doprava silniční	II/209 Nové Sedlo, obchvat	Územní rezerva ZÚR KVK	Převažující Sokolovská uhelná
D06	A03-13	Doprava cyklistická	Cyklostezka Ohře, úsek Loket, Nádražní – Loket, Lužná		Česká republika, město Loket
D07	D03-06 C14-02	Doprava cyklistická	Cyklostezka Sokolov – Hřebený	A dále k německým hranicím	Různé fyzické osoby, Česká republika
D08	D03-07	Doprava cyklistická	Cyklostezka Chodov – Loket		Převažující město Nové Sedlo, město Loket
D09	C10-01	Doprava železniční	Obnovení provozu železniční tratě Horní Slavkov – Loket	Alternativně cyklostezka	Česká republika
T01	A03-14 B02-02	Zásobování elektřinou	Vedení 400 kV, propojení TR Verněřov (ÚK) – TR Vítkov		Město Loket, UFARMA spol. s.r.o., Farma DASO s.r.o., Stavební recyklace s.r.o., město Sokolov, různé fyzické osoby

VYBRANÉ ZÁMĚRY S PRŮMĚTEM DO ÚZEMÍ

Superkód	Kód	Využití	Popis	Poznámka	Převažující vlastník
T02	A03-15 B02-03	Zásobování elektřinou	Vedení 400 kV, propojení TR Vítkov – TR Přeštice (PK)		Farma DASO s.r.o., Česká republika, TFARMA spol. s.r.o.
T03	A03-16 B02-01 B02-02	Zásobování elektřinou	Rozvodna 400 kV Vítkov		ČEPS, a.s.
T04	A03-17	Zásobování elektřinou	Vedení 110 kV, TR Vítkov – TR Jindřichov		Různé fyzické osoby, Česká republika, ČESKOMORAVSKÁ POZEMKOVÁ s.r.o., ČEPS, a.s., RSJ Land II s.r.o.
T05	B02-04	Zásobování elektřinou	Plánovaná výstavba malé vodní elektrárny MVE 1 Svatava o výkonu 30 kW a napěťové hladině NN		Fyzická osoba
T06	B02-05	Zásobování elektřinou	Plánovaná výstavba malé vodní elektrárny MVE 7 Královské Poříčí o výkonu 200 kW a napěťové hladině NN		Různé fyzické osoby
T07	A03-18 B10-01	Zásobování teplem	Teplovod Sokolov – Březová		Sokolovská uhelná, různé fyzické osoby, ČEPS, a.s., ČEZ Distribuce, a.s.
T08	A03-19 B10-02	Zásobování teplem	Teplovod Sokolov – Dolní Rychnov		Různé fyzické osoby, Česká republika
T09	B02-07	Zásobování teplem	Připojení lokalit u jezera Medard (prostor Bukovany – Habartov)		Sokolovská uhelná, Česká republika, různé fyzické osoby, Elektrárna Tisová a.s., obec Citice
T10	B02-08 B03-01 B03-02 B03-03 B03-04 B03-05 B03-06 B03-08 D04-15	Zpracování a likvidace odpadů	Regionální centrum zpracování odpadů Vřesová pro oblasti severní části kraje a dále města Karlovy Vary, Sokolov, Ostrov a Mariánské Lázně		Převažující Sokolovská uhelná
T11	B03-07	Technická infrastruktura – nakládání s odpady	Rozšíření stávající třídící linky na zpracování využitelných složek KO – skla (třídění dle frakcí, odstranění nežádoucích příměsí – KSP, organika, kovy, těžkovitelné sklo v Novém Sedle		AMT s.r.o. Příbram
T12	D04-11	Zásobování elektřinou	Fotovoltaická elektrárna, lokalita Lítov		Převažující Sokolovská uhelná
T13	D04-12	Zásobování elektřinou	Větrná elektrárna, lokalita Jehličná		Sokolovská uhelná

VYBRANÉ ZÁMĚRY S PRŮMĚTEM DO ÚZEMÍ

Superkód	Kód	Využití	Popis	Poznámka	Převažující vlastník
T14	D04-13	Zásobování elektřinou	Fotovoltaická elektrárna, lokalita Erika		Převažující Sokolovská uhelná
T15	D04-14	Zásobování elektřinou	Fotovoltaická nebo větrná elektrárna Smolnice		Převažující Sokolovská uhelná
T16	B14-01	Odvádění a likvidace odpadních vod	ČOV Hrušková (Sokolov)		Česká republika
T17	B14-02	Odvádění a likvidace odpadních vod	ČOV Nadlesí (Loket)		Fyzická osoba
T18	B14-03	Odvádění a likvidace odpadních vod	ČOV Lobzy (Březová)		Farma DASO s.r.o.
T19	B14-04	Odvádění a likvidace odpadních vod	ČOV Tisová (Březová)		NADACE INGRID WLADUFSENOVÉ
T20	B14-05	Odvádění a likvidace odpadních vod	ČOV Arnoltov (Březová)		Fyzická osoba
T21	B14-06 C14-01	Odvádění a likvidace odpadních vod	Kanalizační přivaděč Chodov – Hrušková		Různé fyzické osoby, Sokolovská uhelná
T22	B14-07	Odvádění a likvidace odpadních vod	Kanalizační přivaděč Loket – Údolí		Různé fyzické osoby, město Loket, Česká republika
T23	B14-08 C14-01	Zásobování vodou	Vodojem Hrušková (Sokolov)		Česká republika
T24	B14-09 C14-01	Zásobování vodou	Vodovodní přivaděč Chodov – Hrušková		Různé fyzické osoby, Sokolovská uhelná, Česká republika
T25	C01-04	Zásobování elektřinou	Větrné elektrárny Lobzy a okolí		Farma DASO s.r.o.
F01	D05-01	Brownfield	Dolní Chodov	Původně občanské vybavení	KOVOSLUŽBA Praha, a.s.
F02	D05-02	Brownfield	Chodov	Původně průmysl	Různé fyzické osoby
F03	B27-03 D05-03	Brownfield	Vintířov	Původně průmysl	Různé fyzické osoby
F04	D05-04	Brownfield	Vřesová	Původně zemědělství	Akviziční správa s.r.o.
F05	D05-05	Brownfield	Městská dvorana Loket	Původně občanské vybavení	Město Loket
F06	D05-06	Brownfield	Nemocnice	Původně občanské vybavení	Česká republika
F07	D05-07	Brownfield	Loket č.p. 644		Fyzická osoba
F08	D05-08	Brownfield	Areál Přátelství, Sokolov	Původně těžba surovin	Sokolovská uhelná
F09	D05-09	Brownfield	Areál Mýtina, Březová	Původně vojenský areál	NADACE INGRID WLADUFSENOVÉ
F10	D05-10	Brownfield	Báňská stavební společnost, Sokolov	Původně průmysl	BSS BÁŇSKÁ STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o.
F11	D05-11	Brownfield	Areál (rozestavěné budovy s pozemky) Těšovice		LASTING SPORT s.r.o.

VYBRANÉ ZÁMĚRY S PRŮMĚTEM DO ÚZEMÍ

Superkód	Kód	Využití	Popis	Poznámka	Převažující vlastník
F12	D05-12	Brownfield	Areál sokolovské strojírny, Sokolov	Původně průmysl	RANAGRIS a.s.
F13	D05-13	Brownfield	Kostel, Staré Sedlo	Původně občanské vybavení	Římskokatolická farnost Loket
F14	D05-14	Brownfield	Zámeček Arnoltov, Březová	Původně občanské vybavení	MARKON Inc. s.r.o.
F15	D05-15	Brownfield	Sokolov – železniční budovy	Původně doprava	Město Sokolov
F16	D05-16	Brownfield	Budova bývalé školní jídelny – Královské Poříčí	Původně občanské vybavení	Obec Královské Poříčí
F17	D05-17 B27-01	Brownfield	Areál železničního depa, Sokolov	Původně doprava	Město Sokolov
F18	D05-18	Brownfield	Areál bývalé školy – Citice č.p. 34	Původně občanské vybavení	Obec Citice
F19	D05-19	Brownfield	Bývalá prádelna, Bukovany	Původně občanské vybavení	Obec Bukovany
F20	C01-05	Brownfield	Rekonstrukce objektu areálu bývalého zámku v Kostelní Bříze a statku na rekreační objekt s pohostinstvím a ubytováním		Město Březová
P01	A03-49 B01-04	Protipovodňová ochrana Zásobování elektřinou	LAPV Dvorečky	Územní rezerva ZÚR KVK	Česká republika, různé fyzické osoby
Z01	A03-20	Nadregionální biocentrum	NC73 Svatošské skály		Město Loket
Z02	A03-21	Nadregionální biokoridor	NK3(MB) Studenec-Jezeří		Česká republika
Z03	A03-22	Nadregionální biokoridor	NK40(N) Amerika – Svatošské skály		Různé fyzické osoby, město Sokolov, Česká republika
Z04	A03-23	Nadregionální biokoridor	NK40(V) Amerika – Svatošské skály		Česká republika, město Loket, různé fyzické osoby
Z05	A03-24	Nadregionální biokoridor	NK40(MB) Amerika – Svatošské skály		Česká republika, město Loket, obec Staré Sedlo, různé fyzické osoby, Sokolovská uhelná
Z06	A03-25	Nadregionální biokoridor	NK46(MB) Svatošské skály – Kladská		Česká republika
Z07	A03-26	Regionální biocentrum	RC10109 Boučský vrch		Česká republika
Z08	A03-27	Regionální biocentrum	RC10111 Prameniště u Hruškové		Město Loket, Česká republika
Z09	A03-28	Regionální biocentrum	RC10114 Pod pasekou		Česká republika
Z10	A03-29	Regionální biocentrum	RC11012 Pod Bystřinou		Česká republika, různé fyzické osoby
Z11	A03-30	Regionální biocentrum	RC1141 Údolí Ohře		Česká republika, město Loket
Z12	A03-31	Regionální biocentrum	RC1142 Svatava		Sokolovská uhelná, Česká republika

VYBRANÉ ZÁMĚRY S PRŮMĚTEM DO ÚZEMÍ

Superkód	Kód	Využití	Popis	Poznámka	Převažující vlastník
Z13	A03-32	Regionální biocentrum	RC1157 Vintířov		Sokolovská uhelná, město Loket
Z14	A03-33	Regionální biocentrum	RC1166 Horka		Česká republika, město Habartov
Z15	A03-34	Regionální biocentrum	RC1169 Citice		Převažující Sokolovská uhelná
Z16	A03-35	Regionální biocentrum	RC1679 Lužní potok		Česká republika
Z17	A03-36	Regionální biocentrum	RC1680 Tabule		Česká republika
Z18	A03-37	Regionální biocentrum	RC1988 Železný dvůr		Převažující Sokolovská uhelná
Z19	A03-38	Regionální biokoridor	RK1000 Svatava – Vintířov		Převažující Sokolovská uhelná
Z20	A03-39	Regionální biokoridor	RK1001 Vintířov – Rybníky u Nové Role		Sokolovská uhelná
Z21	A03-40	Regionální biokoridor	RK1016 K40 – Milíře		Město Loket, Česká republika
Z22	A03-41	Regionální biokoridor	RK20111 Nad silnicí – Vintířov		Sokolovská uhelná
Z23	A03-42	Regionální biokoridor	RK20112 Boučský vrch – K40		Městys Svatava, různé fyzické osoby, Česká republika
Z24	A03-43	Regionální biokoridor	RK20113 K40 – RK20116		Česká republika, Farma DASO s.r.o.
Z25	A03-44	Regionální biokoridor	RK20116 K40 – Prameniště u Hruškové		Sokolovská uhelná, různé fyzické osoby, Česká republika
Z26	A03-45	Regionální biokoridor	RK20117 Kladská – Pod Bystřinou		Fyzická osoba, Česká republika
Z27	A03-46	Regionální biokoridor	RK20118 Pod Bystřinou – RK992		Česká republika, fyzická osoba
Z28	A03-47	Regionální biokoridor	RK20120 Pod pasekou – K40		Česká republika, různé fyzické osoby
Z29	A03-48	Regionální biokoridor	RK990 Horka – Kaceřovský les		Město Habartov, fyzická osoba
Z30	A03-49	Regionální biokoridor	RK992 Libavský vrch – Studánka		Česká republika
Z31	A03-50	Regionální biokoridor	RK994 Svatava – Citice		Sokolovská uhelná
Z32	D03-02	Lokální biocentrum	LC Květný vrch (Sokolov/Hrušková)		Česká republika
Z33	D03-03	Lokální biocentrum	LC Lněný vrch (Loket/Dvory)		Fyzická osoba
Z34	D03-04	Lokální biocentrum	LC Dvorské údolí (Loket/Dvory)		Fyzická osoba
Z35	D03-05	Lokální biokoridor	LK Velká Libava (Březová)		Fyzická osoba